

附件三

2023 年温州市市级功能区投资 项目计划

温州市发展和改革委员会

2023 年 2 月

目 录

1. 2023 年温州市市级功能区投资项目计划汇总表..... (1)
2. 2023 年温州市市级功能区投资项目计划清单..... (3)

2023年温州市市级功能区投资项目计划汇总表

(按领域汇总)

单位：万元

序号	建设性质	项目数	总投资	2023年 计划投资	市级财政资金	
					功能区 财政资金	其他
合计		71	5404042	374095	310522	48200
(一)	综合交通	2	261355	35000	35000	0
(二)	农林水利	3	304426	51100	5850	45200
(三)	市政公共设施	47	3706754	182195	165267	3000
(四)	教育	4	53538	8800	8605	0
(五)	卫生医疗	3	105502	21000	20400	0
(六)	文体养老	1	10021	4000	3400	0
(七)	保障安居	3	154288	12500	12500	0
(八)	政府公共服务设施	8	808158	59500	59500	0
一、续建类		38	2298138	329880	279735	45200
(一)	综合交通	2	261355	35000	35000	0
(二)	农林水利	3	304426	51100	5850	45200
(三)	市政公共设施	20	1072831	155480	151980	0
(四)	教育	3	26641	8800	8605	0
(五)	卫生医疗	3	105502	21000	20400	0
(六)	文体养老	1	10021	4000	3400	0
(七)	政府公共服务设施	6	517362	54500	54500	0
二、新开工类		14	410612	34215	30787	3000
(一)	市政公共设施	10	179148	16715	13287	3000
(二)	保障安居	3	154288	12500	12500	0
(三)	政府公共服务设施	1	77176	5000	5000	0
三、预备类		6	937125	10000	0	0
(一)	市政公共设施	5	723505	10000	0	0
(二)	政府公共服务设施	1	213620	0	0	0
四、前期类		13	1758167	-	-	-
(一)	市政公共设施	12	1731270	-	-	-
(二)	教育	1	26897	-	-	-

2023 年温州市市级功能区项目计划汇总表

地区	项目数 (个)	总投资 (万元)	2023 年 计划投资 (万元)	财政资金安排	
				功能区 财政资金	其他
合计	71	5404042	374095	310522	48200
温州高新区（经开区） 管委会	36	3672768	190500	187300	3200
温州海洋经济发展 示范区管委会	13	1360567	134500	79500	45000
温州生态园管委会	22	370707	49095	43722	0

2023 年温州市市级功能区投资项目计划

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至 2022 年底 预计 完成投资	2023 年项目投资计划		2023 年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区 资地 平衡	功能区 财政资金	其他		
	合计 (71 个)			5404042	423864	374095				310522	48200		
一、温州高新区（经开区）管委会（36 个）				3672768	250389	190500				187300	3200		
1	机场大道东延段（金水路-甬莞高速）	西起金水路，东至海滨围垦堤，长约 6.37 千米（新建道路 5.798 千米），路基宽度 32 米，采用双向六车道一级公路标准，设计速度 80 千米/小时。	2022-2025	188200	1500	25000	施工便道全部完成，桥梁桩基完成 70%，软基处理完成 20%，路基完成 10%			25000		续建	综合交通
2	温州市浙南产业集聚区海塘智慧提升工程（一期、二期）	生态海堤示范长度 23km，管理数字化绿色改造和中远期生态，安全标准提升，打造亲海惠民新型海塘。	2021-2023	1566	920	200	完成安澜一期结算和安澜二期应急结算，完成安澜二期施工。				200	续建	农林水利
3	温州经开区通海大道西段工程（经开区段）	起点位于罗东大街，终点位于海宁路，全长 0.83 公里	2020-2023	22716	9000	1000	12 月份完工			1000		续建	市政公共设施
4	滨海二十一路（纬十四路）、海川路基础设施工程	滨海二十一路（纬十四路）起点桩号为 K1+025.208，终点桩号为 K4+698.479，全长约 3673m。海川路（广新路-纬十四路）设计起点桩号为 K0+792.178，终点桩号为 K1+094.817，全长约 302.639m	2021-2023	36000	18000	10000	滨海 21 路：进行排水管道、给水、电力、水稳施工。海川路：进行水稳及道路沥青施工			10000		续建	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
5	滨海园区二期市政工程（滨海六路跨滨海塘河桥）49号桥	滨海六路跨滨海塘河桥工程	2020-2023	1958	1700	350	3月份完工			350		续建	市政公共设施
6	滨海三道市政工程（十六路至十八路）基础设施工程	项目总用地面积45614m ² ，道路全长约800m，按城市主干道标准设计，双向六车道，设计行车速度50km/h。	2022-2024	22053	600	2000	完成路面施工，绿化及照明进场施工。			2000		续建	市政公共设施
7	温州经济技术开发区D-45g、D-45c地块绿化及桥梁工程	项目位于甬台温高速复线东侧、滨海二十三路和滨海二十四路中间地块，跨文学浦桥梁，项目总用地面积21434m ² ，绿化面积18512m ² ，7m宽园路长374m，7m宽简支梁桥梁长30m，公厕一座，交通设施、照明等内容	2022-2023	1568	70	750	3月份完工			750		续建	市政公共设施
8	甬台温高速金海湖出口匝道环境整治工程	总用地面积46607平方米，建设内容包括绿化景观及附属设施	2022-2023	1515	300	500	6月份完工			500		续建	市政公共设施
9	温州浙南沿海先进装备产业集聚区经开区海城东溪至西一段公路工程	项目起点位于经开区海城工业区北侧与瑞安市交界处的东溪村，与瑞安330国道场桥至罗凤段相接，线路自西向东，经大罗山、中兴村，终点位于经开区西一村，与已建经开区滨海十八路相接，线路全长约4.9公里，全线设隧道1589米/1座，大桥996.5米/3座，中小桥88.4米/2座，隧道管理用房一处。	2022-2025	160300	47728	40000	桥梁进行盖梁、T梁、桥面系施工；路基进行堆载预压施工；隧道进行洞身开挖、二衬施工。			40000		续建	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
10	大罗山隧道及接线工程一期（新川大道段）	新川大道（环山东路-滨海大道）全长2.356公里，按照城市主干道I级标准设计（为城市快速路预留余地），设计行车速度60km/h，桥梁6座。工程内容包括：道路、管涵、市政管线、交通设施、给排水、绿化、照明等。	2019-2023	86703	44784	4000	二标：桥梁工程完成，道路工程完成，给排水完成，交通设施、路灯、绿化工程完成。三标：3月份完工。			4000		续建	市政公共设施
11	温州市温瑞平原东片排涝工程（经开区）	整治河道25条，治理河段总长62.522km，其中新开河道47.392km，拓宽治理6.085km，疏浚治理9.045km。行洪骨干河道治理11条，次骨干河道治理14条，配套桥梁7座，新建三甲节制闸。	2019-2025	114870	27249	5000	完成中心南河70%工程量、中心河60%工程量、四甲浦60%工程量。			5000		续建	市政公共设施
12	龙湾二期滨海湿地修复工程（一阶段）	龙湾二期滨海湿地修复工程位于温州中心城市东部龙湾二期围垦区内，工程范围跨龙湾二期3#、4#围区，本次一阶段工程实施范围为龙湾二期滨海湿地修复工程范围内3#施工道路以北区域。一阶段工程建设总面积约132.06万m ² ，其中修复面积127.10万m ² ，预留基础设施、市政配套等面积4.96万m ² ；中心大湖面积97.97万m ² ，新川浦河道515m，新建生态护岸3900m，2座生态岛面积9.29万m ² ，3座生态绿地面积19.57万m ² ，植被修复面积18.34万m ² 。	2022-2023	26000	8000	4000	9月份完工。			4000		续建	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
13	温州经济技术开发区滨海核心区市政基础设施工程（一期地块）	新建15条道路道路网长15.02Km；桥梁14座建筑面积65296m ² ；给水管道16.3Km；雨水管道25.353Km；污水管道16.925Km，污水泵站3座，综合管廊3.66Km；1座管廊控制中心，公用管线、电力电信工程、景观工程等相关配套设施。	2021-2025	293686	53366	40000	开展道路路面、绿化、桥梁上部结构（包括桥面、栏杆施工），完成投资13000万元。			40000		续建	市政公共设施
14	温州经济技术开发区滨海核心区市政基础设施工程（二期地块）	新建路网总长约7.23km，桥梁7座，给水管道约8.4km，雨水管道约6.86km，污水管道约5.92km，新建综合管廊1.65km，海绵设计工程、电力电信工程、景观工程等相关配套设施。	2021-2025	107015	21645	15000	道路路面、绿化施工；桥梁上部结构，包括桥面、栏杆施工。			15000		续建	市政公共设施
15	温州经济技术开发区星海实验中学建设工程	办学规模24个班，总用地面积28085平方米，地上面积16797平方米，另地下室2800平方米，架空层1825平方米。主要建设内容包括教学楼、实验楼、图书楼、生活辅助用房、风雨操场等。	2022-2024	14683	3500	6000	内部装修和附属工程			6000		续建	教育
16	温州市经济技术开发区海城第一小学扩建工程体艺馆	新增建筑面积约8100平方米。新建音体美、实验室等专业功能室16个及室内篮球馆一个。	2021-2023	4703	1950	1500	9月份完工。			1500		续建	教育

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
17	经开区公共医疗卫生设施及信息化项目工程	本工程按二级甲等综合医院标准设计，设置床位合计 390 个，包括普通床位 318 个，传染病房 72。项目总用地面积 23721 平方米，总建筑面积 53519 m ² ，其中地上建筑面积 43819 m ² ，住院大楼 18233 m ² ，急诊综合楼 8170 m ² ，感染病区专用楼 6548 m ² ，停车楼 3500 m ² ，改造提升原有门诊楼 7161 m ² ；地下室 9700 m ² ，院内区间道路、景观绿化、给排水、强弱电、人防、水土保持等有关配套设施同步建设。	2022-2024	56906	9000	12000	主体结构施工。			12000		续建	卫生医疗
18	经开区给水管网优化工程	滨海三道、明珠路、滨海十三路、滨海六道等道路给水管新建或改建	2023-2025	16000	0	0	开展前期准备工作			0		预备	市政公共设施
19	滨海三路跨中横河桥梁工程	长度约 100 米，宽度 24 米，内容桥梁、道路及配套设施	2023-2025	1500	0	100	完成施工招投标并进场施工			100		新开工	市政公共设施
20	滨海十七路（滨海三道至滨海五道）市政工程	长度约 600 米，宽度 30 米，工程内容道路、给排水、照明、景观及配套设施。	2023-2025	3000	0	300	完成施工招投标并进场施工			300		新开工	市政公共设施
21	园区道路整治提升工程	滨海三道（通海大道-滨海十六路 长 7000 米，宽 60 米）、滨海六路（滨海大道至滨海三道）、明珠路、十三路（滨海大道至滨海塘河）4 条道路整治提升	2023-2027	15000	0	300	明珠路进场施工，其他道路进行前期工作			300		新开工	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
22	天瑞大道	南起滨海二十五路，北至通海大道，全长 9.1Km。	2023-2026	269000	0	0	完成工可修改稿			0		预备	市政公共设施
23	开发区桥下停车场及配套设施工程	本项目桥下空间包括停车场等交通设施 155545平方米,包含2610个停车位;休闲、运动健身等设施 74897 平方米;环卫配套用房等市场设施 7150 平方米;临时仓储设施 14110 平方米;桥下空间以外包括自行车廊道 27679 平方米沿路铺装工程 16800 平方米等。	2023-2026	40730	0	2000	9 月份开工。			2000		新开工	市政公共设施
24	龙湾二期东堤生态修复工程	在龙湾二期 3#、4#围区对应东堤内外两侧海堤镇压层,开展植被修复工程,形成绿化带,长度约 7km,主要工程内容基础土方,种植层覆盖和植被种植。	2023-2025	3000	0	3000	开展滩面整理,完成植被种植,开展植被养护工作,12 月工程完工				3000	新开工	市政公共设施
25	龙湾二期智能制造基地及配套基础设施建设工程项目(一期)	其中建设空港大道、金海四道、环场北路、纬一路、滨海三路、纬二支路等 6 条市政道路,长度为 7261 米、6 条道路路网长 7.262km;给水管道 8.13km;雨水管道 8.93km;污水管道 7.23km;电力及相关附属工程。	2023-2025	89286	0	5000	继续推进真空预压施工。			5000		新开工	市政公共设施
26	滨海园区保障性租赁住房工程	项目总用地面积 17653 m ² ,总建筑面积 45810 m ² ,其中计容面积 30010 m ² ,地下室面积 15800 m ² ,主要建设蓝领公寓及配套用房等。	2023-2025	33460	1077	6000	完成筏板基础、主楼及地库正负零等工作,主楼主体结构完成 80%。			6000		新开工	保障安居

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
27	龙湾二期北单元邻里中心工程	项目位于龙湾二期北单元 B-06、B-07 地块，用地性质商业用地，建设用地面积总计 47513 m ² ，总建筑面积 131223 m ² ，地上计容面积 95023 m ² ，地下室建筑面积 36179 m ² 。停车位 1131 个，总户数 1590 户	2023-2025	84146	0	1000	根据专项债申请及用海审批情况，开展该项目。			1000		新开工	保障安居
28	金海园区保障性租赁住房项目	该项目位于金海园区 D-31b 地块，用地面积约 68.2 亩，容积率 2.4，绿地率 35%，建筑密度 30%。用于建设公共租赁住房，总投资约 4.36 亿元。	2023-2025	36682	0	5500	完成桩基施工。			5500		新开工	保障安居
29	温州市滨海净水厂及配套管网工程	净水厂总规模 30 万吨/日，分两期实施，其中一期工程实施 30 万吨/日土建、15 万吨/日设备；二期工程实施 15 万吨/日设备。一期工程总投资约 29.9 亿元。拟选址位于起步区 2#围区的生态绿廊北侧。	2023-2026	299000	0	0	实施主体和建设规模尚未确定，待管委会决策后开展下步工作，年内争取开工建设。			0		预备	市政公共设施
30	龙湾二期滨海湿地修复工程（二阶段）	项目位于龙湾二期南侧，总面积 268.63 万 m ² ，与内陆金海湖公园相连。二阶段建设湖区面积 69.08 万 m ² ，生态岛屿 51.9 万 m ² ，生态绿地 19.4 万 m ² ，配套工程面积 2.88 万 m ² 。	2023-2023	61000	0	0	开展前期工作			0		前期	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
31	金海湖周边道路品质提升工程	金海湖周边道路提升（滨海十六、十七、十八路、金海一道、金海二道、金海三道等道路）	2024-2026	7000	0	0	完成设计招标			0		前期	市政公共设施
32	跨环城河桥梁工程	滨海二十一路、纬一路、空港大道、环场北路跨环城河桥梁（总共四座桥梁，四座桥梁西起金海三道，东至天瑞大道，桥梁宽度分别70米（空港大道）、40米（纬一路）、50米（滨海二十一路）、30米（环场北路），工程内容包括桥梁、给水、道路、绿化等）	2024-2028	15000	0	0	滨海21路跨环城河桥梁工程完成设计招标并进行图纸设计，其它桥梁进行前期工作。			0		前期	市政公共设施
33	龙湾二期4号围区智能制造产业基地及配套设施工程	龙湾二期4号围区智能制造产业基地位于龙湾二期4号围区，用地面积约544亩，总建筑面积约87万平方米，包括智能工厂、研发中心、仓储中心及生活配套用房等，投资估算约305300万元。配套设施工程包括滨海十八路、滨海十九路、海工大道、滨海二十路、滨海二十一路、滨海二十二路、中心南路、建兰路、金岱路（南、北段）等九条道路，用地面积约724亩，包括道路、桥梁、给排水管道、景观绿化、交通设施等，投资估算约190422万元。合计投资估算为495722万元。	2023-2025	495722	0	0	根据管委会要求谋划执行。			0		前期	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
34	S211省道洞头灵昆至龙湾海城段（经开区段）	211省道龙湾海城至洞头灵昆段公路（瓯飞大道）工程起点位于现状228国道与规划滨海二十五路交叉处（平阳、瑞安界），设特大桥跨越瓯江口，终点接规划双瓯大道落地，与211省道洞头霓屿至北吞段相接，路线全长26.2km，其中经开区段长23.3km。本项目拟按双向六车道一级公路标准修建，兼顾城市道路功能，设计速度为80km/h，路基宽度为32m，其中龙湾二期海堤共线段采用路堤结合形式，总宽度60m。	2024-2030	582000	0	0	进行初步设计。			0		前期	市政公共设施
35	228国道龙湾永兴至海城段高架工程	拟建总长度19.5公里，北接已建228国道龙湾段，南接228国道瑞安段，利用现状滨海大道走廊带进行改扩建。	2025-2030	403000	0	0	开展前期准备工作			0		前期	市政公共设施
36	甬台温高速公路复线增设温州经开区机场北互通工程	总长约15km，采用一级公路莱顾城市道路功能标准设计，设计速度80km/h	2023-2026	77800	0	0	开展前期准备工作			0		前期	市政公共设施
二、温州海洋经济发展示范区管委会（13个）				1360567	63500	134500			79500	45000			
37	温州港瓯江港区灵昆作业区24~28#通用泊位工程	港区工程用地350683m ² （合526.0245亩），建成5个5000吨级通用泊位。	2021-2025	73155	35000	10000	基本完成24-28泊位土建部分			10000		续建	综合交通

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
38	温州瓯江口产业集聚区海塘安澜工程（浅滩二期生态堤）工程	工程堤线西起浅滩一期南围堤延伸段，北接灵霓北堤，堤线总长 7720.75 米，配套建设 2 座挡潮排涝闸。	2022-2025	300226	15000	50000	内海侧镇压平台施工完成 90%；2#水闸水泥搅拌桩施工完成，围堰施工完成；生态堤灌注桩施工完成 70%；1#水闸，上下游连接段完工，启闭机房、管理房完成 50%，金结、机电安装完成 70%；			5000	45000	续建	农林水利
39	瓯江口二乙医院（含灵昆街道社区卫生服务中心）建设工程	总用地面积约 19017 平方米，总建筑面积 41650 平方米，其中地上建筑面积 26400 平方米，下地建筑面积 15250 平方米。设计床位数 150 张。主要建设内容包括医疗综合楼、公卫大楼、后勤综合楼、垃圾站、地下室以及相关配套等工程。	2022-2024	39523	10000	5000	主体结构结顶，精装修进场施工			5000		续建	卫生医疗
40	瓯江口产业集聚区国家级综合保税区基础设施配套提升工程-人才宿舍二期	总建筑面积 40189.89m ² ，其中地上建筑面积 29068.19m ² 、地下建筑面积 11121.70m ²	2021-2023	26032	1000	4500	土建竣工验收，二次装修进场施工			4500		续建	政府公共服务设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
41	中国温州安全应急产业园及配套项目一雁波南路	道路全长约 4.73km，标准段宽度为60m，设计时速 60km/h，双向 6 车道规模，全线设置桥梁 4 座；	2022-2024	135342		10000				10000		续建	政府公共服务设施
42	称 中国温州安全应急产业园及配套项目一瓯帆路	道路全长约 4.46km（不包含雁波北路、雁波南路交叉口），标准段宽度为 34m，设计时速 40km/h，双向 4 车道规模，全线设置桥梁两座；	2022-2025	64494	0	10000	基本完成塑料排水板、砂垫层、路基固化土填筑、路基宕渣填筑			10000		续建	政府公共服务设施
43	温州国家级海洋经济特色产业园及配套设施项目（一期）-瓯锦大道	本工程位于温州瓯江口产业集聚区浅滩二期。瓯锦大道为东西向城市主干道，道路西起雁霄路，东至生态南堤，全长约 4.116km。标准段路幅宽度为 60m，双向 8 车道规模，设计车速为 60km/h，道路沿线设置桥梁 2 座	2022-2025	96774		10000	基本完成塑料排水板、砂垫层、路基固化土填筑、路基宕渣填筑			10000		续建	政府公共服务设施
44	温州国家级海洋经济特色产业园及配套设施项目（一期）-雁波北路	工程全长 4465m，道路红线宽度为 34m，本工程范围内共计桥梁 2 座。主要建设内容包括道路工程（地基处理、路基、路面等）、桥梁工程、管线工程、交通设施、电气照明、绿化景观以及附属设施等内容	2022-2025	145612	0	10000	基本完成塑料排水板、砂垫层、路基固化土填筑、路基宕渣填筑			10000		续建	政府公共服务设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
45	中国（温州）华商华侨综合发展先行示范区及配套设施建设项目（一期）—新区环岛南路、经十一路、纬六路道路工程	环岛南路整体呈西北-东南走向，本次设计起点为经十路，终点为纬十二路，道路总长约 1919m，道路红线宽度 60m，按规划实施；经十一路整体呈西南-东北走向，本次设计起点为环岛南路，终点与滨水南路相交，道路总长约 1691m，道路红线宽度为 34m，按照规划实施。纬六路整体呈西北-东南走向，本次设计起点为跨海一路，终点与经十四路相交，道路总长约 1500m，道路红线宽度为 18m，完全按照规划实施。	2022-2026	49108	2500	10000	成纬六路全部工程内容,确保环岛南路、经十一路主线主体结构全线贯通			10000		续建	政府公共服务设施
46	瓯江口新区浅滩二期综合管廊建设工程（一期）	本项目建设内容包含瓯扬路综合管廊、瓯锦大道综合管廊、雁波南路（瓯扬路-瓯锦大道）综合管廊等工程。本项目综合管廊总长度 11092 米，其中瓯扬路综合管廊长 4749 米，瓯锦大道综合管廊长 4481 米，雁波南路（瓯扬路-瓯锦大道）综合管廊长 1862 米，纳入管廊的管线有给水、中水、电力、信息管道等管线。	2023-2025	92903	0	5000	6 月份开工			0		预备	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
47	瓯江口新区浅滩二期综合管廊建设工程（二期）	本项目建设内容包含瓯绣大道综合管廊、雁波南路（瓯锦大道-瓯江口大道）综合管廊等工程。本项目综合管廊总长度 5527 米，其中瓯绣大道综合管廊长 2814 米，雁波南路（瓯锦大道-瓯江口大道）综合管廊长 2713 米，纳入管廊的管线有给水、中水、电力、信息管道等管线。	2023-2025	46602	0	5000	6 月份开工			0		预备	市政公共设施
48	温州海洋经济发展示范区配套基础设施项目一期-瓯扬路工程	项目西起雁宵路，起点桩号 K0+000.00，东至规划路，终点桩号 K4+797.77，长度约为 4798m，红线宽度为 50m。道路等级按城市主干路，设计速度按 60km/h。建设内容主要包括道路、桥梁、给水、雨水、污水、电力、通信、燃气以及其他附属工程等。	2023-2025	77176	0	5000	年内开工建设，桩基施工。			5000		新开工	政府公共服务设施
49	瓯江口灵昆片区乡村振兴共同富裕项目一期	本项目总用地面积 1259163 平方米（折合 1888.74 亩），总建筑面积 150419 平方米，其中全民健身中心 48938 平方米、乡村文化活动中心 25857 平方米、邻里中心 75624 平方米；新建乡村特色农业观光园 1045 亩，新建配套道路 380898 平方米（道路长度 13841 米）；新建给排水管网 56139 米；河道综合整治 1780 米、新增公共停车位 4149 个、设置充电桩 194 个。	2023-2025	213620	0	0	争取年内项目开工			0		预备	政府公共服务设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
三、温州生态园管委会（22个）				370707	109975	49095			43722	0			
50	瓯海区三垟街道上垟等两村农村土地综合整治项目	规划新增耕地 20.8512 公顷（其中建设用地复垦 20.8512 公顷），使用挂钩指标 20.8512 公顷，安排建新区用地 20.8681 公顷（农用地 20.8512 公顷）。	2019-2023	2634	1306	900	10 月份完工。			850		续建	农林水利
51	温州生态园三垟湿地中华传统文化园（二期）建设工程	总用地面积约 40553.60 平方米（折合 60.83 亩）。总建筑面积约 30997.67 平方米，地上建筑面积约 19298.77 平方米，地下建筑面积约 11698.90 平方米。绿地面积约 6617.77 平方米，广场道路面积约 21792.32 平方米，桥梁 2 座。	2021-2024	25766	6859	5700	完成总工程量 90%，附属施工。			5700		续建	市政公共设施
52	温州生态园三垟湿地东入口一期工程	占地面积约 158216.3 平方米，（折合约 237.32 亩），总建筑面积 68000 平方米，其中地上建筑面积约 26000 平方米，地下建筑面积约 42000 平方米，绿化面积约 137041 平方米，道路广场面积约 8000 平方米游船码头 1 座，桥梁 3 座，机动车停车位 1330 个。	2021-2024	109032	68633	20000	完成总工程量 90%，附属施工。			17000		续建	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
53	温州生态园三郎桥经二路及纬六路北段市政道路工程	北至瓯海大道，南至纬四路。总用地面积约 15759 平方米，含桥梁一座（770 平方米）。道路设计长度约 854.02 米（同实施长度），红线宽度为 16 米。	2022-2023	6180	1951	2000	9 月份完工。			1500		续建	市政公共设施
54	温州生态园三郎桥 A33 地块垃圾中转站工程	用地面积 4435 平方米，总建筑面积 1640.17 平方米，建设内容包括垃圾中转站、综合楼等	2022-2023	2330	440	330	7 月份完工。			330		续建	市政公共设施
55	温州生态园三郎桥纬四路市政道路工程（西段）	中兴大道至经一路段，红线宽度 30 米。	2021-2023	2000	1133	150	5 月份完工。			150		续建	市政公共设施
56	温州生态园三郎桥经一路南段市政道路工程	西起纬三路西段，南至环山北路。总用地面积约 8941 平方米，含桥梁一座。道路设计长度约 514.90 米（实施长度约 475.90 米），红线宽度为 18 米。	2021-2023	2757	1617	200	5 月份完工。			200		续建	市政公共设施
57	温州生态园大罗山舜岙入口建设工程	项目总用地面积约 106.66 亩，建设内容主要包括游客服务中心、停车场、道路广场、园林绿化、休憩设施、观景设施、车行道、驳坎等。总建筑面积 6900 平方米，水域提升面积 4672 平方米，绿化面积 24889 平方米。	2022-2024	35114	13786	3500	完成总工程量 88%，附属施工。			3500		续建	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
58	温州生态园仙岩景区入口工程	项目总用地面积约为40320平方米（约60.48亩），建设内容包括入口工程、塔院以及曲水流觞整治。入口工程新建建筑1784平方米，新建停车场2658平方米，桥梁2座，道路4150平方米，绿化9770平方米，铺装7760平方米，老牌坊1座，连廊414平方米，虎溪整治700平方米，围墙景墙200米，止斋桥+泮池48平方米；塔院包括铺装2625平方米，绿化3780平方米，水景500平方米，沥青路面750平方米，石拱桥70平方米；曲水流觞景观环境整治6290平方米。	2022-2023	15268	10250	1000	8月份完工。			1000		续建	市政公共设施
59	温州生态园黄屿A-35地块幼儿园及周边配套建设工程	该项目总用地面积约10590平方米（折合约15.885亩），其中A-35地块用地面积约6102平方米，A-33地块（公园绿地）用地面积约4488平方米。A-35地块中总建筑面积约5692.8平方米。建设内容包括12班幼儿园、停车场及周边配套、驳坎等。	2022-2024	7255	0	1300	主体施工阶段。			1105		续建	教育
60	温州生态园黄屿B-24a地块卫生服务中心工程	总用地面积约4855平方米（折合约7.3亩），总建筑面积11074平方米，其中地上建筑面积7842平方米，地下建筑面积3232平方米。	2022-2024	9073	2000	4000	主体施工阶段。			3400		续建	卫生医疗

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
61	温州生态园黄屿B-24b地块老年服务中心工程	总用地面积约6109平方米（折合约9.2亩），总建筑面积约13473平方米，其中地上建筑面积9608平方米，地下建筑面积3865平方米。	2022-2024	10021	2000	4000	主体施工阶段。			3400		续建	文体养老
62	温州生态园乡情民俗馆	建设内容为碧玉楼的文化展陈设计，碧玉楼位于三垟湿地公园五福源景区内，为四合院式古建筑，建筑面积约821平方米，为充分利用好碧玉楼，结合传统文化（书院文化），采用多种形式积极打造具有三垟湿地辨识度的文化景点。	2023-2023	765		765	6月份开工，9月份完工。			510		新开工	市政公共设施
63	温州生态园三垟湿地沙滩头教堂安置工程	用地面积约4666.7平方米（7亩），地上建筑面积3262.76平方米，地下面积约1800平方米。主要建设内容为教堂及其附属	2023-2025	4205		850	9月份开工，12月完成总工程量15%。			722		新开工	市政公共设施
64	温州生态园三垟湿地后垟教堂安置工程	暂定用地面积约1600平方米（2.4亩），地上建筑面积881.09平方米，地下面积约600平方米。主要建设内容为教堂及其附属	2023-2025	1400		300	9月份开工，12月完成总工程量15%。			255		新开工	市政公共设施
65	温州生态园瓯柑园精品文化园工程（二期）	建设瓯柑园精品文化园约630亩及三垟湿地主园路东环线950米，绿化景观工程、道路配套、水电配套、安全配套、标志路牌、瓯柑数字化农业，瓯柑品种选育。	2023-2024	20262		4100	4月份开工，12月份完成总工程量80%。			4100		新开工	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
66	温州生态园黄屿一期道路三垟大道东侧市政工程	1、广场路（三垟大道至经九路段）工程费用为6758.94万元，长约953米，宽约18米。2、温州生态园黄屿经七路（黄屿大道至S1线交叉口段）工程费用约为4810.85万元，长约486米，宽约25米。3、温州生态园黄屿江南路（黄屿大道至S1线交叉口段）市政工程工程费用约为3658.42万元。长约472米，宽约24米。主要设计内容为道路、交通设施（包含智能交通）、给排水工程、景观绿化、照明、弱电通信、高低压电力管网等相关专业设计内容（不含燃气管道）。	待定	28646	0	0	12月完成施工图设计。					前期	市政公共设施
67	温州生态园黄屿片市政道路网工程二期	包含经六路（寺前路-黄屿大道段）、黄屿寺前路（三垟大道至经七路段）、黄屿经七路（黄屿大道至温州大道段）、广场路桥（汤家桥）。	待定	32445	0	0	12月完成施工图设计。					前期	市政公共设施
68	温州生态园黄屿片区景观绿化二期工程	总用地面积约106333平方米（折合约159.5亩）。建设内容包括绿化、景观、铺装、驳岸、城市家具、标识标牌、附属配套设施等。	待定	21165	0	0	前期研究					前期	市政公共设施

序号	项目名称	建设规模和内容	计划建设期限	总投资	开工至2022年底预计完成投资	2023年项目投资计划		2023年资金安排				建设性质	领域
						计划投资	工程形象进度	市级财政	封闭区资地平衡	功能区财政资金	其他		
69	温州生态园三郎桥 A30-a、A30-b、A30-3 绿化隔离带工程	总用地面积约 7425 平方米，其中 A30-a 防护绿地用地面积 1751 平方米，A30-b 绿化带用地面积 5122 平方米，A30-3 公园绿地用地面积约 552 平方米。绿化面积约 5338 平方米，硬质铺装面积约 1298 平方米，水景面积约 703 平方米，公厕约驳岸约 350 米。景观桥梁 2 座。建设内容包括绿化、硬质铺装、驳坎、桥梁、景观小品及其他公共设施配套等。	待定	2938	0	0	前期研究					前期	市政公共设施
70	高压电力架空线路“上改下”	建设内容含中兴大道（8#塔-瓯海大道），地理长度 3.1km；瓯海大道（中兴大道以东），地理长度 1.4km；经九路（上江河西侧），地理长度 0.6km 等内容	待定	4554	0	0	前期研究					前期	市政公共设施
71	温州生态园黄屿 A-36a 地块小学及周边公园绿地建设工程	项目总用地面积约 27541 平方米（折合约 41.31 亩），其中 A-36a 地块用地面积约 24572 平方米，A-36b 地块（公园绿地）用地面积约 2969 平方米。A-36a 地块总建筑面积约 41208 平方米。建设内容包括 36 班小学（包括土建、装修、景观等附属配套）、社会停车位及公园绿地、驳坎等。	明确建设期限	26897	0	0	10 月完成施工图设计。					前期	教育